



Comune di Pozzo d'Adda

Città Metropolitana di Milano

NUMERO

40

DATA

27-04-2020

Oggetto: **APPROVAZIONE IL VALORE VENALE DI RIFERIMENTO DELLE AEREE DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE IMU PER L'ANNO 2020, COME DA ALLEGATA TABELLA A, CHE CONFERMA TUTTI I VALORI RELATIVI ALL'ANNO 2019.**

***VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
ORIGINALE***

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 12:15, nella residenza municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

BOTTER Roberto	Sindaco	Presente
COLNAGO Carlo Angelo	Vice Sindaco	Presente
RESELLI Katia	Assessore	Assente
FUSCO Gianfilippo	Assessore	Assente
RICCI Domenico	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. BOTTER Roberto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale Dott. BOTTARI Matteo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

In ottemperanza ai DPCM e i D.L. vigenti in merito alle misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemologica da COVID-19, la seduta viene effettuata garantendo il distanziamento tra i presenti.

OGGETTO: APPROVAZIONE IL VALORE VENALE DI RIFERIMENTO DELLE AREE DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE IMU PER L'ANNO 2020, COME DA ALLEGATA TABELLA A, CHE CONFERMA TUTTI I VALORI RELATIVI ALL'ANNO 2019.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il comma 5 dell'art. 5 del D.lgs. nr. 504/92 che dispone che per le aree edificabili il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1 gennaio dell'anno di imposizione;

Richiamata la Deliberazione Consiliare n. 28 del 02.07.2012 avente per oggetto: "Definizione del valore di mercato delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2012";

Considerato che occorre determinare il valore di mercato delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU per l'anno 2020;

Vista l'allegata tabella (All. A) di determinazione del valore venale di riferimento delle aree fabbricabili anno 2020 che conferma tutti i valori precedentemente stimati;

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto il parere di competenza espresso ai sensi dell'art 49, comma 1, e dell'art 147 bis, comma 1, del D.lgs. N. 267/200, allegato al presente atto;

All'unanimità dei voti espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il valore venale di riferimento delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione IMU per l'anno 2020, come da allegata Tabella A, che conferma tutti i valori relativi all'anno 2019.
2. Di dare atto che trattasi di valori indicativi di riferimento per le funzioni di accertamento, nel caso in cui il valore dichiarato dai contribuenti risulti inferiore a quello indicato nella tabella stessa, fermo restando che il valore delle aree fabbricabili è quello venale in comune commercio (comma 5 art. 5 D.lgs. 504/92) e che non si procederà a verifica per i valori dichiarati che dovessero essere superiori.
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

Comune di Pozzo d'Adda

Città Metropolitana di Milano

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
Dott. Roberto BOTTER

Il Segretario Generale
Dott. Matteo BOTTARI

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
